

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Сибирский государственный индустриальный университет»
Кафедра инженерных конструкций, строительных технологий и матери-
алов

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
_____ И.В. Зоря
подпись
« ____ » _____ 20__ г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Реконструкция зданий, сооружений и застройки

08.03.01 - Строительство

Промышленное и гражданское строительство

Квалификация выпускника
Бакалавр

Форма обучения
Заочная форма

Срок обучения 4 года 6 месяцев

Год начала подготовки 2020

Новокузнецк
2020

1 Цели и задачи освоения учебной дисциплины

Целями учебной дисциплины являются:

- познакомить обучающихся с проблемами реконструкции зданий и сооружений оздоровления городских территорий, сформировать у будущих бакалавров-строителей понимание необходимости комплексного подхода к вопросам реконструкции и исторической ответственности при работе с объектами культурного наследия.

Задачами учебной дисциплины являются:

- изучение теоретических и практических основ реконструкции морально и физически устаревших зданий и сооружений, а также застройки;

2 Место учебной дисциплины в структуре ООП по направлению подготовки (специальности)

Учебная дисциплина относится к учебным дисциплинам обязательной части **Блока 1. Дисциплины (модули)** ООП по направлению подготовки (специальности) 08.03.01 «Строительство».

Учебная дисциплина базируется на предварительном усвоении обучающимися учебных дисциплин:

- Соппротивление материалов;
- Строительные материалы;
- Строительные машины;
- Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством в строительстве.

Учебная дисциплина дополняет знания, умения и навыки, получаемые по одновременно изучаемым и последующим дисциплинам:

- Архитектура гражданских и промышленных зданий;
- Конструкции из дерева и пластмасс;
- Технология возведения зданий и сооружений;
- Металлические конструкции;
- Железобетонные и каменные конструкции;
- Специальные вопросы проектирования строительных конструкций зданий и сооружений;
- Организация, планирование и управление строительством;
- Безопасность труда в строительстве.

3 Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине

Процесс изучения учебной дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- **Общепрофессиональные компетенции**

Наименование	Код и наименование	Код и наименование	Планируемые ре-
--------------	--------------------	--------------------	-----------------

категории (группы) ОПК	ОПК	индикатора достижения ОПК	результаты обучения
Техническая эксплуатация	ОПК-10: Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства	ОПК-10.1 Составляет перечень выполняемых работ производственным подразделением по технической эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту профильного объекта профессиональной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> – знать: методику выбора и документирования технологических решений по реконструкции зданий, сооружений и застройки на стадии проектирования и реализации в процессе строительства;. – уметь: составлять перечень выполняемых работ (дефектовки); разрабатывать технологические карты строительных процессов, в т.ч. с учетом требований охраны труда. – владеть: основными положениями технологии основных и вспомогательных процессов строительства с учетом требования охраны труда.
		ОПК-10.3 Оценивает техническое состояние профильного объекта профессиональной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> – знать: нормативные документы и методы оценки технического состояния объектов строительства. – уметь: устанавливать состав рабочих операций для приведения объекта профессиональной деятельности в состояние годности, определенное проектной документацией. – владеть: способами эффективно-

			го управления процессом реконструкции согласно графиков производства работ, выделенного финансирования и качества строительных работ;
--	--	--	---

4 Объем и содержание учебной дисциплины

Учебные занятия по учебной дисциплине проводятся в форме контактной работы и в форме самостоятельной работы обучающихся.

Контактная работа обучающихся с преподавателем включает в себя занятия лекционного типа (лекции), занятия семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы), групповые консультации и индивидуальную работу обучающихся с преподавателем, промежуточную аттестацию обучающихся и иную контактную работу, предусматривающую групповую или индивидуальную работу обучающихся с преподавателем. Контактная работа обучающихся с преподавателем может быть аудиторной, внеаудиторной, а также проводиться в электронной информационно-образовательной среде.

Рабочей программой дисциплины предусмотрено проведение лекций, практических занятий (семинаров). Особое место в овладении учебной дисциплины отводится самостоятельной работе, позволяющей получить максимальное представление о данной учебной дисциплине.

Объем учебной дисциплины

Сессия / курс		ИТОГО	2 сессия / 3 курс	3 сессия / 3 курс
Форма промежуточной аттестации				<i>зачет</i>
Трудоёмкость	<i>академ. час.</i>	108	36	72
	<i>зачетных единиц</i>	3	1	2
Лекции, <i>академ. час.</i>		2	2	0
Лабораторные работы, <i>академ. час.</i>		0	0	0
Практические работы, <i>академ. час.</i>		2	0	2
Курсовая работа / проект, <i>академ. час.</i>		0	0	0
Консультации, <i>академ. час.</i>		0	0	0
Самостоятельная работа, <i>академ. час.</i>		100	34	66
Контроль, <i>академ. час.</i>		4	0	4

Содержание учебной дисциплины

Раздел 1 Основные положения переустройства зданий и сооружений (Социально-правовые и технико-экономические вопросы реконструкции сложившейся застройки. Нормативные и фактические сроки эксплуатации зданий. Реконструкция городской застройки. Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию зданий. Общие принципы обследования зданий. Объёмно-планировочные и конструктивные особенности реконструкции зданий. Влияние конструктивных схем на планировочные решения реконструируемых зданий. Разделение зданий на группы и позиций по возможной реконструкции. Устройство современных квартир в реконструируемых зданиях. Реконструкция общественных зданий.);

Раздел 2 Конструктивные решения и проектирование реконструкции зданий. (Особенности конструкций зданий различных периодов постройки. Основные принципы проектирования восстановления, усиления и замены конструктивных элементов здания. Надстройка, пристройка и перемещение зданий. Производство строительно-монтажных работ при реконструкции. Основные принципы и специфика технологии производства работ при реконструкции зданий и сооружений. Охрана труда и техника безопасности при выполнении работ в условиях реконструкции. Организация работ при реконструкции зданий. Перспективные направления в реконструкции зданий и сооружений. Вопросы градостроительной экологии, решаемые при реконструкции городской застройки.).

5 Перечень тем лекций

№ раздела / темы дисциплины	Темы лекций	Трудоемкость, академ. час
Раздел 1.	Основные положения переустройства зданий и сооружений	1
Раздел 2.	Конструктивные решения и проектирование реконструкции зданий.	1
Итого:		2

6 Перечень тем практических занятий (семинаров)

№ раздела / темы дисциплины	Темы практических занятий (семинаров)	Трудоемкость, академ. час
Раздел 1.	Долговечность зданий, расчет физического и морального износа зданий. Факторы городской среды, влияющие на характер реконструкции существующей застройки. Этапы проектирования реконструкции. Устройство современных жилых помещений в реконструируемых зданиях	1
Раздел 2.	Особенности конструкций зда-	1

	ний различных периодов постройки. Основные принципы проектирования восстановления, усиления и замены конструктивных элементов здания. Надстройка, пристройка и перемещение зданий. Производство строительно-монтажных работ при реконструкции. Охрана труда и техника безопасности при выполнении работ в условиях реконструкции. Организация работ при реконструкции зданий.	
Итого:		2

7 Перечень тем лабораторных работ

№ раздела / темы дисциплины	Темы лабораторных работ	Трудоемкость, академ. час
	<i>Отсутствуют</i>	
Итого:		0

8 Перечень тем курсовых работ (проектов)

№ раздела / темы дисциплины	Темы курсовых работ (проектов)	Трудоемкость, академ. час
	<i>Отсутствуют</i>	
Итого:		0

9 Виды самостоятельной работы

№ раздела / темы дисциплины	Виды самостоятельной работы	Трудоемкость, академ. час
Раздел 1.	1. Изучение лекционного материала; 2. Контрольная работа; 3. Подготовка к практическому занятию; 4. Подготовка к текущему контролю; 5. Прохождение тестирования.	50
Раздел 2.	1. Изучение лекционного материала; 2. Контрольная работа; 3. Подготовка к практическому занятию; 4. Прохождение тестирования.	50
<i>Контроль</i>	<i>Подготовка к зачёту</i>	4
Итого:		104

10 Учебно-методическое и информационное обеспечение учебной дисциплины

а) литература:

1 Гучкин, И. С. Техническая эксплуатация и реконструкция зданий : учебное пособие / И. С. Гучкин. – Москва : АСВ, 2016 – 344 с. – URL: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936315.html> (дата обращения: 01.03.2020);

2 Плевков, В. С. Оценка технического состояния, восстановление и усиление строительных конструкций инженерных сооружений : учебное издание / под ред. В. С. Плевкова. – Москва : АСВ, 2011. – 316 с. - ISBN 978-5-93093-814-2. – URL: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930938142.html> (дата обращения: 01.03.2020);

3 Иванов, Ю. В. Реконструкция зданий и сооружений: усиление, восстановление, ремонт : учебное пособие / Ю. В. Иванов. - Москва: АСВ, 2013 – 312 с. – URL: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936476.html> (дата обращения: 01.03.2020);

4 Бадьин, Г. М. Усиление строительных конструкций при реконструкции и капитальном ремонте зданий : учебное пособие / Г. М. Бадьин, Н. В.Таничева. – Москва : АСВ, 2013. – 112 с. – URL: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930935264.html> (дата обращения: 01.03.2020);

5 Пириев, Ю. С. Технические вопросы реконструкции и усиления зданий : учебное пособие / Ю. С.Пириев. – Москва : АСВ, 2013. – 120 с. – ISBN 978-5-93093-978-1. – URL: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930939781.html> (дата обращения: 01.03.2020).

б) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1 Консультант студента. Электронная библиотека технического ВУЗа : электронно-библиотечная система / ООО «Политехресурс». – Москва, [200 –]. – URL: <http://www.studentlibrary.ru>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

2 ЛАНЬ : электронно-библиотечная система / ООО «ЭБС ЛАНЬ». – Санкт-Петербург, [200 –]. – URL: <http://e.lanbook.com>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

3 Университетская библиотека ONLINE : электронно-библиотечная система / ООО «Директ-Медиа». – Москва, [200 –]. – URL: <http://www.biblioclub.ru>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

4 Университетская информационная система РОССИЯ : электронная библиотека / НИВЦ МГУ им. М.В. Ломоносова. – Москва, [200 –]. – URL: <http://uisrussia.msu.ru>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

5 ЭБС ЮРАЙТ : электронно-библиотечная система / ООО «Электронное издательство Юрайт». – Москва, [200 –]. – URL: <http://www.biblio-online.ru>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

6 Электронная библиотека // Научно-техническая библиотека СибГИУ : сайт. – Новокузнецк, [200 –]. – URL: <http://library.sibsiu.ru/LibrELibraryFullText.asp>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

7 Электронно-библиотечная система elibrary / ООО «РУНЭБ». – Москва, [200 –]. – URL: <http://elibrary.ru>. – Режим доступа: по подписке;

8 Электронный каталог : сайт / Научно-техническая библиотека СибГИУ. – Новокузнецк, [199 –]. – URL: <http://libr.sibsiu.ru>.

в) лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:

- ABBYY FineReader 11;
- Adobe Acrobat Reader;
- AutoCAD;
- CorelDRAW X6;
- Kaspersky Endpoint Security;
- Microsoft Office 2007;
- Microsoft Office 2010;
- ProjectLibre;
- ЛИРА;
- Сервис поиска текстовых заимствований Руконтекст.

г) базы данных и информационно-справочные системы:

1 КонсультантПлюс : справочно-правовая система / ООО «Информационный центр АНВИК». – Новокузнецк, [199 –]. – Режим доступа: компьютерная сеть библиотеки Сиб. гос. индустр. ун-та.;

2 Система ГАРАНТ : электронный периодический справочник / ООО «Правовой центр «Гарант». – Кемерово, [200 –]. – Режим доступа: компьютерная сеть Сиб. гос. индустр. ун-та.;

3 Техэксперт : информационно-справочная система / ООО «Группа компаний «Кодекс». – Кемерово, [200 –]. – Режим доступа: компьютерная сеть Сиб. гос. индустр. ун-та.;

4 Электронный реферативный журнал (ЭлРЖ) : база данных / ВИНТИ РАН. – Москва, [200 –]. – Режим доступа: компьютерная сеть библиотеки Сиб. гос. индустр. ун-та.

11 Материально-техническое обеспечение учебной дисциплины

Материально-техническое обеспечение учебной дисциплины включает учебные аудитории, оснащенные оборудованием, компьютерной техникой, и техническими средствами обучения, в том числе: - учебную аудиторию для проведения занятий лекционного типа, оборудованную учебной доской, экраном и мультимедийным проектором;

- учебную аудиторию для проведения занятий семинарского типа (практических занятий);
- помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, научно-техническую библиотеку СибГИУ;
- учебную аудиторию (помещения) для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Рабочая программа дисциплины составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки (специальности) 08.03.01 «Строительство».

Составитель(и):

Семина Александр Петрович

Приложение А

Аннотация рабочей программы дисциплины «Реконструкция зданий, сооруже- ний и застройки»

по направлению подготовки (специальности)
08.03.01 - Строительство

(направленность (профиль) «Промышленное и гражданское строи-
тельство»)

форма обучения – Заочная форма

1 Цели и задачи освоения учебной дисциплины

Целями учебной дисциплины являются:

- познакомить обучающихся с проблемами реконструкции зданий и сооружений оздоровления городских территорий, сформировать у будущих бакалавров-строителей понимание необходимости комплексного подхода к вопросам реконструкции и исторической ответственности при работе с объектами культурного наследия.

Задачами учебной дисциплины являются:

- изучение теоретических и практических основ реконструкции морально и физически устаревших зданий и сооружений, а также застройки;

2 Место учебной дисциплины в структуре ООП по направлению подготовки (специальности)

Учебная дисциплина относится к учебным дисциплинам обязательной части **Блока 1. Дисциплины (модули)** ООП по направлению подготовки (специальности) 08.03.01 «Строительство».

Учебная дисциплина базируется на предварительном усвоении обучающимися учебных дисциплин:

- Сопротивление материалов;
- Строительные материалы;
- Строительные машины;
- Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством в строительстве.

Учебная дисциплина дополняет знания, умения и навыки, получаемые по одновременно изучаемым и последующим дисциплинам:

- Архитектура гражданских и промышленных зданий;
- Конструкции из дерева и пластмасс;
- Технология возведения зданий и сооружений;
- Металлические конструкции;
- Железобетонные и каменные конструкции;

- Специальные вопросы проектирования строительных конструкций зданий и сооружений;
- Организация, планирование и управление строительством;
- Безопасность труда в строительстве.

3 Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине

Процесс изучения учебной дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

– Общепрофессиональные компетенции

Наименование категории (группы) ОПК	Код и наименование ОПК	Код и наименование индикатора достижения ОПК	Планируемые результаты обучения
Техническая эксплуатация	ОПК-10: Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства	ОПК-10.1 Составляет перечень выполняемых работ производственным подразделением по технической эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту профильного объекта профессиональной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> – знать: методику выбора и документирования технологических решений по реконструкции зданий, сооружений и застройки на стадии проектирования и реализации в процессе строительства; – уметь: составлять перечень выполняемых работ (дефектовки); разрабатывать технологические карты строительных процессов, в т.ч. с учетом требований охраны труда. – владеть: основными положениями технологии основных и вспомогательных процессов строительства с учетом требования охраны труда.
		ОПК-10.3 Оценивает техническое состояние профильного объекта профессиональной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> – знать: нормативные документы и методы оценки технического состояния объектов строительства. – уметь: установ-

			ливать состав рабочих операций для при-ведения объекта профессиональной деятельности в состояние годности, определенное проектной документацией. – владеть: способами эффективно-го управления процессом рекон-струкции согласно графиков произ-водства ра-бот, выделенного фи-нансирования и качества строи-тельных работ;.
--	--	--	---

4 Объем учебной дисциплины

Сессия / курс		ИТОГО	2 сессия / 3 курс	3 сессия / 3 курс
Форма промежуточной аттестации				<i>зачет</i>
Трудоёмкость	<i>академ. час.</i>	108	36	72
	<i>зачетных еди-ниц</i>	3	1	2
Лекции, <i>академ. час.</i>		2	2	0
Лабораторные работы, <i>академ. час.</i>		0	0	0
Практические работы, <i>академ. час.</i>		2	0	2
Курсовая работа / проект, <i>академ. час.</i>		0	0	0
Консультации, <i>академ. час.</i>		0	0	0
Самостоятельная работа, <i>академ. час.</i>		100	34	66
Контроль, <i>академ. час.</i>		4	0	4

5 Краткое содержание учебной дисциплины

В структуре учебной дисциплины выделяются следующие основ-ные разделы (темы):

Раздел 1 Основные положения переустройства зданий и соору-жений (Социально-правовые и технико-экономические вопросы рекон-струкции сложившейся застройки. Нормативные и фактические сроки эксплуатации зданий. Реконструкция городской застройки. Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию зданий. Общие прин-ципы обследования зданий. Объёмно-планировочные и конструктивные особенности реконструкции зданий. Влияние конструктивных схем на

пла-нировочные решения реконструируемых зданий. Разделение зданий на группы и позиций по возможной реконструкции. Устройство современных квартир в реконструируемых зданиях. Реконструкция общественных зданий.);

Раздел 2 Конструктивные решения и проектирование реконструкции зданий. (Особенности конструкций зданий различных периодов постройки. Основные принципы проектирования восстановления, усиления и замены конструктивных элементов здания. Надстройка, пристройка и перемещение зданий. Производство строительно-монтажных работ при реконструкции. Основные принципы и специфика технологии производства работ при реконструкции зданий и сооружений. Охрана труда и техника безопасности при выполнении работ в условиях реконструкции. Организация работ при реконструкции зданий. Перспективные направления в реконструкции зданий и сооружений. Вопросы градостроительной экологии, решаемые при реконструкции городской застройки.).

6 Составитель(и):

Семина Александр Петрович