

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Сибирский государственный индустриальный университет»
Кафедра инженерных конструкций, строительных технологий и
материалов

УТВЕРЖДАЮ
Директор архитектурно-
строительного института
_____ Е.А. Алешина
подпись
« ____ » _____ 20 ____ г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Организация проектно-исследовательской деятельности

08.04.01 «Строительство»
(направленность (профиль): «Строительство»)

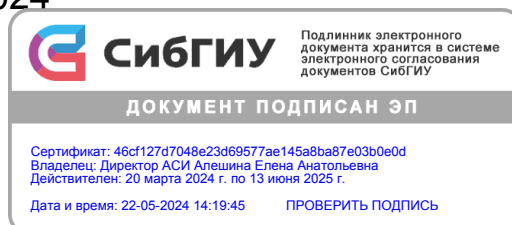
Квалификация выпускника
Магистр

Форма обучения
Очно-заочная форма

Срок обучения: 2 года 3 месяца

Год начала подготовки 2024

Новокузнецк
2024



1 Цели и задачи освоения учебной дисциплины

Целями учебной дисциплины являются:

- формирование необходимого комплекса знаний: о законодательной, нормативной правовой и нормативно-технической базе проектно-изыскательской деятельности в строительстве
- о порядке и организации проектно-изыскательской деятельности в строительстве в РФ,
- о применяемых методах проектирования и проведения инженерных изысканий.

Задачами учебной дисциплины являются:

- изучение современной правовой и методологической базы организации деятельности в области проектирования и инженерных изысканий в строительстве;
- овладение методами составления проектно-сметной документации и оформления результатов инженерных изысканий для различных видов строительства;
- знание организации и ведения полевых, лабораторных и камеральных работ по различным видам инженерных изысканий;
- знание организации, последовательности, и особенностей деятельности по строительному проектированию в рамках инвестиционного строительного проекта.

2 Место учебной дисциплины в структуре ООП по направлению подготовки (специальности)

Учебная дисциплина относится к учебным дисциплинам обязательной части **Блока 1 «Дисциплины (модули)»** ООП по направлению подготовки (специальности) 08.04.01 «Строительство».

Учебная дисциплина базируется на предварительном усвоении обучающимися учебных дисциплин:

- Разработка и реализация проектов 1;
- Управление строительной организацией.

Учебная дисциплина дополняет знания и умения, получаемые по одновременно изучаемым и последующим учебным дисциплинам:

- Патентные исследования. Разработка патента;
- Этика и культура управления;
- Разработка и реализация проектов 2;
- Методы расчета и конструирования железобетонных конструкций;
- Сейсмостойкость строительных конструкций зданий и сооружений;
- Методы расчета и конструирования металлических конструкций;
- Проектирование большепролетных деревянных конструкций;
- Проектирование и усиление фундаментов;

- Управление инвестиционно-строительным проектом;
- Организация производственной деятельности;
- Информационные технологии в строительстве;
- Проектная практика.

3 Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине

Процесс изучения учебной дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

– Общепрофессиональные компетенции

Наименование категории (группы) ОПК	Код и наименование ОПК	Код и наименование индикатора достижения ОПК	Планируемые результаты обучения
Работа с документацией	ОПК-4: Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК-4.1 Выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации	<ul style="list-style-type: none"> – знать: состав нормативнотехнической информации, требуемой для разработки отдельных разделов проекта строительства, реконструкции, капитального ремонта окс. – уметь: применять специальную нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации отдельных частей проекта строительства.
		ОПК-4.2 Разрабатывает и оформляет проекты нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами	<ul style="list-style-type: none"> – знать: составы основных законодательных актов и нормативно-технической документации, регулирующих проектно-изыскательскую деятельность при осуществлении инвестиционно-строительных проектов. – уметь: разрабатывать и оформлять проекты

			<p>нормативных и распорядительных документов, необходимых для осуществления проектно-изыскательской деятельности в области строительства, реконструкции и капитального ремонта.</p>
		<p>ОПК-4.3 Контролирует соответствие проектной и распорядительной документации нормативным требованиям</p>	<p>– знать: совокупность нормативных требований к проектной документации в области строительства. – уметь: мере действующие нормативы при разработке проектной документации.</p>
<p>Проектно-изыскательские работы</p>	<p>ОПК-5: Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением</p>	<p>ОПК-5.1 Подготавливает задания на изыскания для инженерно-технического проектирования</p>	<p>– знать: инженерных изысканий; теоретические основы организации изысканий в соответствии со стадиями планирования и проектирования строительства; методiku и технологию проведения инженерных изысканий для строительства. – уметь: наметить методы решения вопросов, составить программу инженерно-геологических исследований; самостоятельно анализировать геологические, инженерно-геологические, гидрогеологические материалы; собирать и систематизировать информационные и исходные данные для проектирования зданий, сооружений,</p>

			инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест.
		ОПК-5.2 Выполняет экспертизу проектной и рабочей документации на соответствие требованиям нормативно-технических документов	– знать: законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие проведение государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. – уметь: готовить проектную документацию и результаты инженерных изысканий к соответствующему виду экспертизы.
		ОПК-5.3 Контролирует соблюдение проектных решений в процессе авторского надзора	– знать: законодательные и нормативные документы, регламентирующие осуществление авторского надзора в строительстве; права и обязанности представителей авторского надзора в строительстве. – уметь: выполнять функции представителя авторского надзора.

4 Объем и содержание учебной дисциплины

Учебные занятия по учебной дисциплине проводятся в форме контактной работы и в форме самостоятельной работы обучающихся.

Контактная работа включает в себя занятия лекционного типа (лекции), занятия семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы), промежуточную аттестацию обучающихся и иные формы взаимодействия обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации ООП на иных условиях, в том числе при проведении промежуточной аттестации обучающихся.

Контактная работа может проводиться с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий.

Объем учебной дисциплины

Семестр / курс		ИТОГО	2 семестр
Форма промежуточной аттестации			экзамен
Трудоёмкость	<i>академ. час.</i>	144	144
	<i>зачетных единиц</i>	4	4
Лекции, <i>академ. час.</i>		6	6
в форме практической подготовки		0	0
Лабораторные работы, <i>академ. час.</i>		0	0
в форме практической подготовки		0	0
Практические занятия, <i>академ. час.</i>		6	6
в форме практической подготовки		0	0
Курсовая работа / проект, <i>академ. час.</i>		0	0
в форме практической подготовки		0	0
Консультации, <i>академ. час.</i>		0	0
в форме практической подготовки		0	0
Самостоятельная работа, <i>академ. час.</i>		105	105
в форме практической подготовки		0	0
Контроль, <i>академ. час.</i>		27	27
в форме практической подготовки		0	0

Содержание учебной дисциплины

Раздел 1 Формирование инвестиционного замысла или идеи инвестиционно-строительного проекта;

Раздел 2 Финансовое планирование инвестиционно-строительного проекта;

Раздел 3 Финансирование инвестиционно-строительного проекта (схемы и аналитика);

Раздел 4 Исходно-разрешительная документация инвестиционно-строительных проектов (со-став и получение);

Раздел 5 Архитектурно-строительное проектирование (разработка проектной и рабочей документации);

Раздел 6 Виды и условия заключения договора подряда (контракта);

Раздел 7 Процесс и основные этапы строительства объекта;

Раздел 8 Осуществление строительного контроля в ходе строительства;

Раздел 9 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов.

5 Перечень тем лекций

№ раздела / темы дисциплины	Темы лекций	Трудоемкость, <i>академ. час</i>	
		всего	в форме практической

			ПОДГОТОВКИ
Раздел 1.	Формирование инвестиционного замысла или идеи инвестиционно-строительного проекта	0.5	
Раздел 2.	Финансовое планирование инвестиционно-строительного проекта	0.5	
Раздел 3.	Финансирование инвестиционно-строительного проекта (схемы и аналитика)	0.5	
Раздел 4.	Исходно-разрешительная документация инвестиционно-строительных проектов (состав и получение)	0.5	
Раздел 5.	Архитектурно-строительное проектирование (разработка проектной и рабочей документации)	0.5	
Раздел 6.	Виды и условия заключения договора подряда (контракта)	0.5	
Раздел 7.	Процесс и основные этапы строительства объекта	1	
Раздел 8.	Осуществление строительного контроля в ходе строительства	1	
Раздел 9.	Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов	1	
Итого:		6	0

6 Перечень тем практических занятий (семинаров)

№ раздела / темы дисциплины	Темы практических занятий (семинаров)	Трудоемкость, <i>академ. час</i>	
		всего	в форме практической подготовки
Раздел 1.	Формирование инвестиционного замысла строительного проекта	1	
Раздел 2; Раздел 3.	Финансовое планирование и финансирование инвестиционно-строительного проекта	2	

Раздел 4.	Исходно-разрешительная документация	1	
Раздел 5.	Архитектурно-строительное проектирование (разработка проектной и рабочей документации)	1	
Раздел 6.	Виды и условия заключения договора подряда	1	
Итого:		6	0

7 Перечень тем лабораторных работ

№ раздела / темы дисциплины	Темы лабораторных работ	Трудоемкость, <i>академ. час</i>	
		всего	в форме практической подготовки
	<i>Отсутствуют</i>		
Итого:		0	0

8 Перечень тем курсовых работ (проектов)

№ раздела / темы дисциплины	Темы курсовых работ (проектов)	Трудоемкость, <i>академ. час</i>	
		всего	в форме практической подготовки
	<i>Отсутствуют</i>		
Итого:		0	0

9 Виды самостоятельной работы

№ раздела / темы дисциплины	Виды самостоятельной работы	Трудоемкость, <i>академ. час</i>	
		всего	в форме практической подготовки
Раздел 1.	1. Изучение лекционного материала; 2. Подготовка к практическому занятию; 3. Прохождение тестирования.	12	
Раздел 2.	1. Изучение лекционного материала; 2. Подготовка к практическому занятию; 3. Прохождение тестирования.	12	
Раздел 3.	1. Изучение лекционного материала; 2. Подготовка к практическому занятию;	12	

	3. Прохождение тестирования.		
Раздел 4.	1. Изучение лекционного материала; 2. Подготовка к практическому занятию; 3. Прохождение тестирования.	12	
Раздел 5.	1. Изучение лекционного материала; 2. Подготовка к практическому занятию; 3. Прохождение тестирования.	12	
Раздел 6.	1. Изучение лекционного материала; 2. Подготовка к практическому занятию; 3. Прохождение тестирования.	12	
Раздел 7.	1. Изучение лекционного материала.	11	
Раздел 8.	1. Изучение лекционного материала.	11	
Раздел 9.	1. Изучение лекционного материала.	11	
<i>Контроль</i>	<i>Подготовка к экзамену</i>	27	
Итого:		132	0

10 Учебно-методическое и информационное обеспечение учебной дисциплины

а) литература:

1 Кораблина, Т. В. Управление проектами : конспект лекций / Т. В. Кораблина ; Сиб. гос. индустр. ун-т. – Новокузнецк : СибГИУ, 2007. – URL:

<https://library.sibsiu.ru/LibrEduMethodSectionsEditionsFilesDownload.asp?InlgSection=43&lngEdition=1884&lngFile=1898&strParent=LibrEduMethodSectionsEditionsFiles> (дата обращения: 16.05.2024);

2 Абрамович, О. С. Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса в сфере недвижимости : конспект лекций. Ч. 1 / О. С. Абрамович ; Сиб. гос. индустр. ун-т. – Новокузнецк : Издательский центр СибГИУ, 2018. – URL: <https://library.sibsiu.ru/LibrEduMethodSectionsEditionsFilesDownload.asp?InlgSection=2&lngEdition=5373&lngFile=5253&strParent=LibrEduMethodSectionsEditionsFiles> (дата обращения: 16.05.2024);

3 Алешин, А. В. Управление проектами : фундаментальный курс / А. В. Алешин, В. М. Аньшин, К. А. Багратиони - Москва : ИД Высшей

школы экономики, 2013. - 620 с. - ISBN 978-5-7598-0868-8. – URL: <https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785759808688.html> (дата обращения: 16.05.2024).

б) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1 Консультант студента : электронно-библиотечная система / ООО «КОНСУЛЬТАНТ СТУДЕНТА». – Москва, [200 –]. – URL: <http://www.studentlibrary.ru>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

2 ЛАНЬ : электронно-библиотечная система : [коллекция «Инженерно-технические науки»] / ООО «Издательство ЛАНЬ». – Санкт-Петербург, [200 –]. – URL: <http://e.lanbook.com>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

3 НАУЧНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА eLIBRARY.RU : база данных / ООО «НЭБ». – Москва, [200 –]. – URL: <http://elibrary.ru>. – Режим доступа: по подписке;

4 Образовательная платформа ЮРАЙТ / ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ». – Москва, [200 –]. – URL: <https://urait.ru>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей;

5 Университетская библиотека онлайн : электронно-библиотечная система / ООО «Директ-Медиа». – Москва, [200 –]. – URL: <https://biblioclub.ru>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей. – URL: <http://www.biblioclub.ru>;

6 Электронная библиотека // Научно-техническая библиотека СибГИУ : сайт. – Новокузнецк, [200 –]. – URL: <http://library.sibsiu.ru/LibrELibraryFullText.asp>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей. – URL: <https://library.sibsiu.ru/LibrELibraryFullText.asp>;

7 Электронные периодические издания ИВИС : универсальная база данных / ООО «ИВИС». – Москва, [200 –]. – URL: <http://eivis.ru>. – Режим доступа: по подписке;

8 Электронный каталог : сайт / Научно-техническая библиотека СибГИУ. – Новокузнецк, [199 –]. – URL: <http://libr.sibsiu.ru>. – URL: <https://libr.sibsiu.ru>.

в) лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:

- 7-Zip;
- Adobe Acrobat Reader;
- Astra Linux Special Edition;
- AutoCAD;
- Kaspersky Endpoint Security;
- Microsoft Office;
- Microsoft Windows;
- OnlyOffice;
- P7-Офис;

– Сервис поиска текстовых заимствований Руконтекст.

г) базы данных и информационно-справочные системы:

1 ГАРАНТ : справочно-правовая система / ООО «Правовой центр «Гарант». – Кемерово, [200 –]. – Режим доступа: компьютерная сеть Сиб. гос. индустр. ун-та.;

2 КонсультантПлюс : справочно-правовая система / ООО «Информационный центр АНВИК». – Новокузнецк, [199 –]. – Режим доступа: компьютерная сеть библиотеки Сиб. гос. индустр. ун-та.;

3 Техэксперт : информационно-справочная система / ООО «Группа компаний «Кодекс». – Кемерово, [200 –]. – Режим доступа: компьютерная сеть Сиб. гос. индустр. ун-та.

11 Материально-техническое обеспечение учебной дисциплины

Материально-техническое обеспечение учебной дисциплины включает учебные аудитории, оснащенные оборудованием, компьютерной техникой, и техническими средствами обучения, в том числе:

- учебную аудиторию для проведения занятий лекционного типа, оборудованную учебной доской, экраном и мультимедийным проектором;
- учебную аудиторию для проведения занятий семинарского типа (практических занятий), оснащенную компьютерным оборудованием;
- учебную аудиторию (помещения) для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации;
- помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, научно-техническую библиотеку СибГИУ.

Рабочая программа дисциплины составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки (специальности) 08.04.01 «Строительство».

Составитель(и):

профессор Столбошкин Андрей Юрьевич (кафедра инженерных конструкций, строительных технологий и материалов).

Рабочая программа дисциплины рассмотрена и утверждена на заседании кафедры.

Приложение

Аннотация рабочей программы дисциплины «Организация проектно- изыскательской деятельности»

по направлению подготовки (специальности)
08.04.01 «Строительство»
(направленность (профиль): «Строительство»)
форма обучения – Очно-заочная форма

1 Цели и задачи освоения учебной дисциплины

Целями учебной дисциплины являются:

- формирование необходимого комплекса знаний:
о законодательной, нормативной правовой и нормативно-технической базе проектно-изыскательской деятельности в строительстве
о порядке и организации проектно-изыскательской деятельности в строительстве в РФ,
о применяемых методах проектирования и проведения инженерных изысканий.

Задачами учебной дисциплины являются:

- изучение современной правовой и методологической базы организации деятельности в области проектирования и инженерных изысканий в строительстве;
овладение методами составления проектно-сметной документации и оформления результатов инженерных изысканий для различных видов строительства;
знание организации и ведения полевых, лабораторных и камеральных работ по различным видам инженерных изысканий;
знание организации, последовательности, и особенностей деятельности по строительному проектированию в рамках инвестиционного строительного проекта.

2 Место учебной дисциплины в структуре ООП по направлению подготовки (специальности)

Учебная дисциплина относится к учебным дисциплинам обязательной части **Блока 1 «Дисциплины (модули)»** ООП по направлению подготовки (специальности) 08.04.01 «Строительство».

Учебная дисциплина базируется на предварительном усвоении обучающимися учебных дисциплин:

- Разработка и реализация проектов 1;
- Управление строительной организацией.

Учебная дисциплина дополняет знания и умения, получаемые по одновременно изучаемым и последующим учебным дисциплинам:

- Патентные исследования. Разработка патента;

- Этика и культура управления;
- Разработка и реализация проектов 2;
- Методы расчета и конструирования железобетонных конструкций;
- Сейсмостойкость строительных конструкций зданий и сооружений;
- Методы расчета и конструирования металлических конструкций;
- Проектирование большепролетных деревянных конструкций;
- Проектирование и усиление фундаментов;
- Управление инвестиционно-строительным проектом;
- Организация производственной деятельности;
- Информационные технологии в строительстве;
- Проектная практика.

3 Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине

Процесс изучения учебной дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

– **Общепрофессиональные компетенции**

Наименование категории (группы) ОПК	Код и наименование ОПК	Код и наименование индикатора достижения ОПК	Планируемые результаты обучения
Работа с документацией	ОПК-4: Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК-4.1 Выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации	<ul style="list-style-type: none"> – знать: состав нормативнотехнической информации, требуемой для разработки отдельных разделов проекта строительства, реконструкции, капитального ремонта окс. – уметь: применять специальную нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации отдельных частей проекта строительства.
		ОПК-4.2 Разрабатывает и оформляет проекты нормативных и распорядительных	<ul style="list-style-type: none"> – знать: составы основных законодательных актов и нормативно-технической

		<p>документов в соответствии с действующими нормами и правилами</p>	<p>документации, регулирующих проектно-изыскательскую деятельность при осуществлении инвестиционно-строительных проектов. – уметь: разрабатывать и оформлять проекты нормативных и распорядительных документов, необходимых для осуществления проектно-изыскательской деятельности в области строительства, реконструкции и капитального ремонта.</p>
		<p>ОПК-4.3 Контролирует соответствие проектной и распорядительной документации нормативным требованиям</p>	<p>– знать: совокупность нормативных требований к проектной документации в области строительства. – уметь: мере действующие нормативы при разработке проектной документации.</p>
<p>Проектно-изыскательские работы</p>	<p>ОПК-5: Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением</p>	<p>ОПК-5.1 Подготавливает задания на изыскания для инженерно-технического проектирования</p>	<p>– знать: инженерных изысканий; теоретические основы организации изысканий в соответствии со стадиями планирования и проектирования строительства; методiku и технологию проведения инженерных изысканий для строительства. – уметь: наметить методы решения вопросов, составить программу инженерно-геологических исследований; самостоятельно анализировать</p>

			геологические, инженерно-геологические, гидрогеологические материалы; собирать и систематизировать информационные и исходные данные для проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест.
		ОПК-5.2 Выполняет экспертизу проектной и рабочей документации на соответствие требованиям нормативно-технических документов	– знать: законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие проведение государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. – уметь: готовить проектную документацию и результаты инженерных изысканий к соответствующему виду экспертизы.
		ОПК-5.3 Контролирует соблюдение проектных решений в процессе авторского надзора	– знать: законодательные и нормативные документы, регламентирующие осуществление авторского надзора в строительстве; права и обязанности представителей авторского надзора в строительстве. – уметь: выполнять функции представителя авторского надзора.

4 Объем учебной дисциплины

Семестр / курс	ИТОГО	2 семестр
----------------	--------------	------------------

Форма промежуточной аттестации			экзамен
Трудоёмкость	академ. час.	144	144
	зачетных единиц	4	4
Лекции, академ. час.		6	6
в форме практической подготовки		0	0
Лабораторные работы, академ. час.		0	0
в форме практической подготовки		0	0
Практические занятия, академ. час.		6	6
в форме практической подготовки		0	0
Курсовая работа / проект, академ. час.		0	0
в форме практической подготовки		0	0
Консультации, академ. час.		0	0
в форме практической подготовки		0	0
Самостоятельная работа, академ. час.		105	105
в форме практической подготовки		0	0
Контроль, академ. час.		27	27
в форме практической подготовки		0	0

5 Краткое содержание учебной дисциплины

В структуре учебной дисциплины выделяются следующие основные разделы (темы):

Раздел 1 Формирование инвестиционного замысла или идеи инвестиционно-строительного проекта;

Раздел 2 Финансовое планирование инвестиционно-строительного проекта;

Раздел 3 Финансирование инвестиционно-строительного проекта (схемы и аналитика);

Раздел 4 Исходно-разрешительная документация инвестиционно-строительных проектов (со-став и получение);

Раздел 5 Архитектурно-строительное проектирование (разработка проектной и рабочей документации);

Раздел 6 Виды и условия заключения договора подряда (контракта);

Раздел 7 Процесс и основные этапы строительства объекта;

Раздел 8 Осуществление строительного контроля в ходе строительства;

Раздел 9 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов.

6 Составитель(и):

профессор Столбоушкин Андрей Юрьевич (кафедра инженерных конструкций, строительных технологий и материалов).