СибГИУ
Сибирский государственный индустриальный университет

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Сибирский государственный индустриальный университет»

ПРИКАЗ

«01» августа 2023 г. № 1165-об

«Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях для работников университета и сторонних проживающих»

В связи с увеличением тарифов на жилищно-коммунальные услуги, учитывая качество и благоустройство жилых помещений, а также расходы, связанные с управлением и обслуживанием общежитий, учитывая мотивированное мнение профсоюзного комитета студентов, выписка из протокола №43 от 01.08.2023г., и мотивированное мнение Объединенного совета обучающихся, выписка из протокола № 149 от 01.08.2023г., п р и к а з ы в а ю :

1 Установить с 01.09.2023 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях для работников университета согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2 Установить с 01.09.2023 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях университета для сторонних проживающих согласно Приложениям № 2, № 3 к настоящему приказу.

3 Затонской О.М., директору студгородка, письменно уведомить работников университета и сторонних проживающих в общежитиях об изменении стоимости проживания, заключить с ними дополнительные соглашения к договорам найма жилого помещения в срок до 01.10.2023.

4 Контроль исполнения приказа возложить на Кожевникова А.А., проректора по УИК.

Ректор А.Б. Юрьев

Рассылается: ОДП, проректор по УИК, ФЭУ, ОБУ, ПЭО, ЮО, студгородок, профком студентов, ОСО

Подготовлено:
Начальник ПЭО И.Л. Белая

Согласовано:
Проректор по УИК А.А. Кожевников
Начальник ФЭУ-главный бухгалтер Ю.А. Луханина
Ведущий юрисконсульт И.Г. Великовская
Председатель профкома студентов А.А. Стебеняев
Председатель Объединенного совета обучающихся

СибГИУ Подлинник электронного документа хранится в системе электронного согласования документов СибГИУ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭП
Сертификат: e6aed7bfbc5d2907ea48118db46dda390a525aaf
Владелец: Ректор Юрьев Алексей Борисович
Действителен: с 29 ноября 2022 г. по 22 февраля 2024 г.
Дата и время: 01-08-2023 10:52:53 ПРОВЕРИТЬ ПОДПИСЬ

Приложение № 1 к приказу
№ 1165-об от 01.08.2023г.

УТВЕРЖДАЮ
Ректор
_____А.Б. Юрьев
«01» августа 2023 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях для работников университета
Вводится с 1 сентября 2023 года

Наименование	Ед. изм.	Сумма, руб. в месяц	в т.ч. НДС (20%)
1. Пользование жилым помещением	руб. на 1 кв. м.	76,38	-
2. Содержание и ремонт жилья	руб. на 1 кв. м.	29,73	4,96
3. Вывоз бытового мусора	руб. на 1 чел.	111,45	18,58
4. Отопление	руб. на 1 кв. м.	27,05	4,51
5. Холодная вода	руб. на 1 чел.	250,55	41,76
6. Канализация	руб. на 1 чел.	236,69	39,45
7. Горячая вода	руб. на 1 чел.	383,22	63,87
8. Электроэнергия**	руб. на 1 чел.	302,00	50,33

Примечание: * - освобождается от НДС в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 149 НК РФ.

** - при расчете электроэнергии применяются следующие коэффициенты к тарифу, в зависимости от количества проживающих:

2-3 человека - коэффициент 0,8;
4 человека - коэффициент 0,7;
5 и более человек - коэффициент 0,64.

Начальник ФЭУ-главный бухгалтер Ю.А. Луханина

Согласовано:
Председатель профкома студентов А.А. Стебеняев

Председатель Объединенного совета обучающихся И.Д. Селиванов

Приложение № 2 к приказу
№ 1165-об от 01.08.2023г.

УТВЕРЖДАЮ
Ректор
_____А.Б. Юрьев
«_01_» _августа_____2023 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях секционного типа для сторонних проживающих
Вводится с 1 сентября 2023 года

Наименование	Сумма в месяц за 1 койко-место, руб.	в т.ч. НДС (20%)
1. Плата за пользование жилым помещением (наем) в общежитии секционного типа*	1 527,60	-
2. Коммунальные услуги, в т.ч.	2 253,46	375,74
2.1. Отопление	1 082,00	180,33
2.2. Горячая вода	383,22	63,87
2.3. Холодная вода	250,55	41,76
2.4. Канализация	236,69	39,45
2.5. Электроэнергия	302,00	50,33
3. Плата за содержание и ремонт жилого помещения	1 187,94	197,99
Итого:	4 970,00	573,73

Примечание: * - освобождается от НДС в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 149 НК РФ.

Начальник ФЭУ-главный бухгалтер Ю.А. Луханина

Согласовано:
Председатель профкома студентов А.А. Стебеняев

Председатель Объединенного совета обучающихся И.Д. Селиванов

Приложение № 3 к приказу
№ 1165-об от 01.08.2023г.

УТВЕРЖДАЮ
Ректор
_____А.Б. Юрьев
«01» августа 2023 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях коридорного типа для сторонних проживающих
Вводится с 1 сентября 2023 года

Наименование	Сумма в месяц за 1 койко-место, руб.	в т.ч. НДС (20%)
1.Плата за пользование жилым помещением (наем) в общежитии коридорного типа*	687,42	-
2. Коммунальные услуги, в т.ч.	1 658,36	276,56
2.1. Отопление	486,90	81,15
2.2. Горячая вода	383,22	63,87
2.3. Холодная вода	250,55	41,76
2.4. Канализация	236,69	39,45
2.5. Электроэнергия	302,00	50,33
3. Плата за содержание и ремонт жилого помещения	268,22	44,70
Итого:	2 615,00	321,26

Примечание: * - освобождается от НДС в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 149 НК РФ.

Начальник ФЭУ-главный бухгалтер Ю.А. Луханина

Согласовано:
Председатель профкома студентов А.А. Стебеняев

Председатель Объединенного совета обучающихся И.Д. Селиванов